

淮安市发展和改革委员会 淮安市住房和城乡建设局 文件

淮发改办〔2026〕4号

关于 2026 年度市区公共租赁住房 租金标准的批复

淮安市保障性住房建设管理中心：

你单位《关于核定市区公共租赁住房租金标准的请示》（淮保障房〔2025〕8号）收悉。根据《淮安市市区公共租赁住房和廉租房并轨运行实施细则的通知》，经调查和测算，现批复奥林晴园等18个小区公共租赁住房月租金标准（详见附件《2026年度市区公共租赁住房租金标准明细表》）。

请你单位做好宣传解释和公共租赁住房的配租工作，并根据

不同的保障群体类型及困难程度，分档分级给予不同的租金补贴，确保公共租赁住房的分配和管理公开、公平与公正。

此复。

附件：《2026 年度市区公共租赁住房租金标准明细表》



信息公开选项：主动公开

淮安市发展和改革委员会办公室

2026 年 1 月 5 日印发

附件

2026年度市区公共租赁住房租金标准明细表

单位：元/平方米.月

序号	小区名称	核定月租金
1	奥林晴园	11
2	东方金色家园	10
3	东风花园	10
4	东湖怡景苑	10
5	丰球白鹭湖庄园润园	10
6	福星花园	10
7	和达雅苑	10
8	华城小区	13
9	华德力运河城	11
10	叶语世家	12
11	新兴和苑	8
12	南惠佳园	8
13	康居花园	11
14	香格里拉	12
15	银都商城	12
16	越河小区	13
17	运通. 郁金蓝湾	10
18	水沐和禧园	17